



**Stowarzyszenie Ekologiczne EKO-UNIA**

ul. Białokörnacza 26  
50-134 Wrocław  
tel. 71 344 22 64

**Prezydent Wrocławia**

Urząd Miejski Wrocławia  
Biuro Rozwoju Wrocławia  
ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

**WNIOSEK**

**do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego Wrocławia**

w związku z uchwałą nr XXVIII/760/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 22 października 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia (Biuletyn Urzędowy RMW z 2020 r. poz. 292)

działając w imieniu Stowarzyszenia Ekologicznego EKO-UNIA z siedzibą we Wrocławiu

**wnosimy o wprowadzenie dla obszaru KUŹNIKI (nr działki, arkusz mapy, obręb):**

1/1, 2/2, 3, 4, 5/2, 5/3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21/3, 21/4, 21/5, 22/1, 22/2, 22/3, 23, 24/2, 25/1, 25/3, 27/3, 28, 29/2, 30/1, 30/4, 30/5, 31/2, 32/3, 32/5, 32/6 arkusz AR-1, obręb Kuźniki;

1/3, 1/5, 2/31, 7/6, 8/1, 12/1, 15/33, 15/35, 15/36, 15/38 arkusz AR-2, obręb Kuźniki;

30/5, 32/2, 34, 36/4, 36/5, 36/8, 36/11, 37/4, 38/2, 38/3 arkusz AR-5, obręb Kuźniki

**proponowanych ustaleń:**

- 1) Zmiana miejscowego planu przestrzennego nr 392 "Kuźniki w Dolinie Ślęzy" polegająca na wykreśleniu możliwości zabudowy wielorodzinnej na obszarze oznaczonym symbolem 2MW/1; realizacja zabudowy dopuszczanej przez MPZP uchwalonego w 2012r. w aktualnym kształcie

istotnie wpłynie na pogorszenie się sytuacji hydrogeologicznej wszystkich okolicznych terenów przyczyniając się do nieodwracalnych zmian środowiskowych, zaniku wielu gatunków, również chronionych, całkowitej degradacji ekosystemu łąk i Lasu Kuźnickiego. Pogłębi też problemy bytowe mieszkańców Osiedla Kuźniki, poprzez zwiększenie ruchu drogowego wąskimi uliczkami osiedla, brak możliwości parkowania, brak możliwości utworzenia komunikacji miejskiej oraz wywoła szereg innych negatywnych czynników.

- 2) Ustanowienie dla terenów oznaczonych w MPZP nr 392 symbolami 8WS, 7ZL/1, 6ZP/1, 2MW/1, 7ZL/2, 6ZP/2, 2MW/1, 6ZP/1, 6ZP/2, 6ZP/3, 6ZP/5 obszaru formy ochrony przyrody w postaci użytku ekologicznego z przeznaczeniem pod: zieleń parkowo-leśną; - polany rekreacyjne; - łąki; - ogrody tematyczne; - wody powierzchniowe. Tereny rzeki Ślęzy, jej niezwykłego w tym miejscu starorzecza z bobrowiskami, Lasu Kuźnickiego oraz przyległych łąk należy traktować wspólnie, co decyduje o bioróżnorodności, i zachowaniu gatunków (w tym chronionych) a także bioretencji, której celem jest minimalizacja efektów postępującej suszy. Ten użytek ekologiczny powstałby na jednym z kluczowych dla zachodniego Wrocławia rejonów będący elementem korytarza ekologicznego, który składa się z takich elementów, jak starorzecze czy bobrowiska. Postulowane ustalenia wpisują się w założenia ogłoszonego przez Radę Miejską Wrocławia alarmu klimatycznego oraz dyrektywy unijnej 2000/60/WE w dziedzinie polityki wodnej. Ponadto tereny zielone na wymienionych obszarach stanowią ważną dla okolicznych mieszkańców przestrzeń rekreacji i wypoczynku oraz stanowią formę ochrony hałasu dochodzącego od autostradowej obwodnicy Wrocławia i magistrali kolejowej nr 273.
- 3) Dodatkowo wnoszę o ustanowienie na terenie 6ZP/3 i pomoc w tej sprawie Rady Miejskiej Wrocławia, stanowiska historycznego w formie odkrytego skansenu/osady, gdzie byłyby zaprezentowane historyczne pamiątki kulturowego dziedzictwa tego miejsca. Łączyłoby to funkcje przyrodnicze z edukacyjnymi. Wszystkie wzmiankowane wyżej tereny są pod ochroną konserwatora zabytków: w 1906 roku wydobyto tu kości mamuta a na całym wzmiankowanym w pkt. 1 i 2 terenie znajdują się stanowiska archeologiczne osad kultur przeworskiej z okresu wpływów rzymskich, osada z wczesnego i późnego średniowiecza, osada kultury łużyckiej z epoki brązu, ślady kultury przeworskiej z IV w p.n.e., grób szkieletowy z okresu neolitu i wiele innych, co potwierdził Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków. Na takim ustanowieniu terenu zyskałaby znajdująca się obok Szkoła Podstawowa SP 37 (jej patronat), a tak urządzona ścieżka kulturowo-przyrodnicza byłaby chlubą Miasta.

Prezes Stowarzyszenia  
**Radosław Gawlik**

#### **Załączniki:**

Prof. dr hab. DARIUSZ TARNAWSKI, Ocena przyrodnicza terenów zielonych przy Lesie Kuźnickim we Wrocławiu, Uniwersytet Wrocławski, 2020 (3 załączniki)

Dr SYLWESTER KRAŚNICKI, Oddziaływanie zabudowy terenów podmokłych i z płytko występującymi wodami podziemnymi na zasoby wodne i topoklimat na przykładzie osiedla Kuźniki we Wrocławiu, 2020

Wyrażam zgodę, aby moje dane osobowe w zakresie obejmującym nr telefonu były przetwarzane przez Gminę Wrocław na potrzeby kontaktu w sprawie procedury sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia. Zgoda może być w każdym momencie wycofana poprzez przesłanie żądania na adres Administratora Danych Osobowych.

Wyrażam zgodę na udostępnianie moich danych osobowych, tj. imiona i nazwiska oraz nazwy i logo Stowarzyszenia przez Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, na liście petycji oraz w zbiorczej informacji na temat petycji kierowanych do Prezydenta Wrocławia i Rady Miejskiej Wrocławia rozpatrzonych w roku poprzednim publikowanych na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia pod adresem <http://bip.um.wroc.pl/petycje/563> w związku z przepisami ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870).

Prezes Stowarzyszenia

**Radosław Gawlik**

.....

/podpis/