

## STOWARZYSZENIE EKOLOGICZNE EKO-UNIA

ul. Białoskórnicza 26, 50-134 Wrocław ☎ +48 71 344 22 64 ✉ info-ekounia@eko.org.pl

Wrocław, 31 marca 2021 r.

**Jacek Sutryk**  
Prezydent Wrocławia

**Jacek Barski**  
Dyrektor Departament Strategii i Rozwoju Miasta

**Anna Sroczyńska**  
Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia, Urbanista Miasta

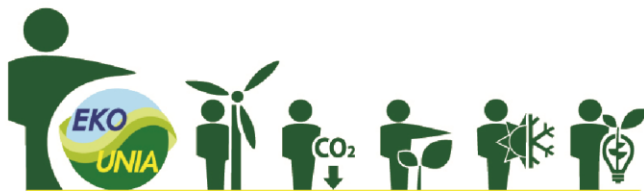
**Dotyczy: Nowe „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia” szansą na wyczekiwaną poprawę warunków życia w mieście – potrzebujemy prawdziwie nowoczesnego i przyjaznego do życia miasta: miasta-ogrodu**

***Szanowny Panie Prezydencie,  
Szanowny Panie Dyrektorze,  
Szanowna Pani Dyrektor,***

Od chwili podjęcia w 2019 r. przez Radę Miejską Wrocławia uchwały o alarmie klimatycznym społeczne oczekiwania na konkretne działania i rzeczywiste dostosowanie miasta do zmian mających wpływ na życie i zdrowie setek tysięcy mieszkańców nie zostały zaspokojone, a szereg podejmowanych decyzji dotyczących terenów o strategicznie istotnej wartości, jeśli chodzi o zapewnienie naszego bezpieczeństwa w przyszłości, wręcz zwiększa niepokój społeczny i każe wielu rodzinom rozważać opcję opuszczenia miasta coraz częściej borykającego się z falami upałów, i wciąż bijącego rekordy zanieczyszczenia powietrza, gdzie na dodatek znikają pod nadmiernie intensywną zabudowę kolejne tereny zielone, wycinane są bezcenne już w naszej rzeczywistości drzewa i zabudowywane korytarze przewietrzające.

Przystąpienie do opracowania nowego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia” chcemy odczytywać jako wyczekiwany sygnał na realne działania i odpowiedzialne podejście władz Wrocławia do fundamentów kształtowania naszej przyszłości w odniesieniu do otoczenia, które może pomóc w poprawie warunków naszego życia, jeśli tylko zostanie zagospodarowane z poszanowaniem uwarunkowań przyrodniczych, klimatycznych i środowiskowych.

Wzorem innych miast europejskich Wrocław, czerpiąc ze swoich doświadczeń i nowatorskich niegdyś osiągnięć, powinien powrócić do idei, która w wyjątkowy sposób odpowiada na sytuację kryzysu klimatycznego – do idei miasta-ogrodu.



## STOWARZYSZENIE EKOLOGICZNE EKO-UNIA

ul. Białoskórnicza 26, 50-134 Wrocław ☎ +48 71 344 22 64 ✉ info-ekounia@eko.org.pl

### 1. Zagospodarowanie przestrzenne

System planowania przestrzennego stanowi jedno z podstawowych narzędzi zarządzania środowiskiem. Niezbędne jest jego zweryfikowanie pod kątem:

- szerszego uwzględnienia problemów ochrony i kształtowania wszystkich obszarów przyrodniczych (ograniczenia w działalności inwestycyjnej, nowe tereny pod zalesienia i nasadzenia, nowe założenia parkowe zwłaszcza na obszarach do tej pory tego pozbawionych);
- zmniejszenia skali narażenia mieszkańców na ponadnormatywny hałas, zwłaszcza hałas transportowy na obszarach miejskich;
- zmniejszenia zapotrzebowania na pracę przewozową (transport);
- poprawę relacji pomiędzy powierzchnią terenów intensywnie zabudowanych i powierzchnią terenów otwartych i biologicznie czynnych;
- zapobiegania defragmentacji przestrzeni publicznej i korytarzy komunikacyjnych poprzez grodzenie obszarów zabudowy wielomieszkańkowej;
- przygotowania miasta do adaptacji i mitygacji zmian klimatycznych, w tym podwyższającej się temperatury powietrza i niedoborów wody.

Zadaniem obecnie priorytetowym powinno być wykorzystanie planowania przestrzennego jako narzędzia do realizacji idei miasta-ogrodu.

### 2. Strategia zrównoważonego rozwoju Wrocławia na miarę aktualnych wyzwań klimatycznych

Konieczne jest uspołecznienie przygotowywania nowej polityki ekologicznej Wrocławia i związanych z nią dokumentów wykonawczych. Jej zasady winny stanowić "Konstytucję Wrocławia", odporną na kadencyjność polityków miejskich. Dokument ten powinien powstać w procesie rozciągniętym w czasie w oparciu o opinie wrocławian i szeroką dyskusję, którą władze miasta z udziałem organizacji społecznych powinny zorganizować.

Bardzo ważnym, wręcz kluczowym, elementem tej strategii i programów wykonawczych powinno być regularne, np. coroczne analizowanie ich realizacji z udziałem społecznym. Tylko to w istocie zapewni, że proces zrównoważonego rozwoju miasta będzie procesem rzeczywistym, a nie tylko zapisanym w dokumentach.



## STOWARZYSZENIE EKOLOGICZNE EKO-UNIA

ul. Białoskórnicza 26, 50-134 Wrocław ☎ +48 71 344 22 64 ✉ info-ekounia@eko.org.pl

Dobre zapisy w dokumentach, które nie przekładają się na rzeczywistość obrazuje poniższa tabela:

Tabela 1. Ochrona przyrody i kształtowanie systemów ekologicznych miasta – fragmenty Zasad polityki ekologicznej Wrocławia z 1998 r.:

<ul style="list-style-type: none"><li>• tworzenie podstawowego systemu powiązań przyrodniczych związanego z siecią ECONETU (dzis bardziej wiąże nas z realizacją dyrektyw UE sieć Natura 2000, która stwarza też możliwości wsparcia finansowego rolników, którzy świadczą usługi na rzecz środowiska, ochrony krajobrazu itp., na tych obszarach)</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• rozwijanie pierścieniowo- klinowego podsystemu zieleni miejskiej i podsystemu przewietrzania miasta</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• dążenie do objęcia ochroną różnych obszarów o szczególnych walorach ekologicznych w mieście</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• współpraca z administracją rządową w celu utworzenia parków krajobrazowych</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• wzbogacanie zasobów przyrodniczych i rekonstrukcja zieleni zwartej i izolacyjnej (osiedla, tereny przemysłowe i usługowe)</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• otoczenie opieką cennych obszarów przyrodniczych i elementów ekosystemu miasta: wymienia się w szczególności tereny wodonośne, osobowickie pola irygacyjne, Las Pilczycki- zagrożony przecięciem obwodnicą autostradową, oczka wodne i starorzeczca</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• doskonalenie metod użytkowania i zarządzania zasobami przyrodniczymi min poprzez przejęcie przez miasto terenów leśnych, znajdujących się na terenie gminy i w strefie podmiejskiej (do 10 km od granic miasta).</li></ul>

Jak widać – wszystkie wyrażone jeszcze w 1998 r. (!) zadania, wciąż czekają na realizację.

### 3. Ucieczka z miasta

Planowane nowe osiedla mieszkaniowe nie powinny być tylko sypialniami. Istotą zrównoważonego rozwoju jest planowanie i realizowanie minicentrow z własnymi usługami, małymi rynkami i ośrodkami rozrywki i kultury, strukturą zieleni i przyrody miejskiej.

Miasto winno przeanalizować procesy migracji osiedleńczej zamożniejszych mieszkańców do sąsiednich gmin. Niezbędna jest współpraca z sąsiadami w monitorowaniu tych procesów. Jest to ważne m.in. ze względu na generowanie dodatkowego ruchu, pustoszenie centrów miast znane z krajów wysokorozwiniętych, wspólne planowanie i rozwiązywanie problemów związanych z infrastrukturą (woda, ścieki, drogi). Z punktu widzenia przyrodniczego to zjawisko ma także niekorzystne znaczenie – jest nim urbanizowanie i przekształcania terenów zielonych, w tym pól uprawnych, przyległych do miasta. Z punktu widzenia komfortu mieszkania ludzi zrozumiała jest chęć ucieczki od sztucznego krajobrazu. Miasto winno wspierać realizację tych pragnień, planując elementy przyrody w korytarzach ekologicznych docierających do centrum. Wymaga to planu odtworzenia zieleni, przyrody i izolacji od hałasu komunikacyjnego! Może wtedy ucieczka mieszkańców Wrocławia do okolicznych gmin zostanie zahamowana.

### 4. Lasy, zieleń, renaturyzacja

Zadrzewienia powinny być chronione i wprowadzane jako element przeciwdziałający wielostronnej degradacji krajobrazu (ochrona zasobów wodnych, łagodzenie niekorzystnych wpływów klimatycznych, ochrona lokalnej różnorodności biologicznej).

Czeka na realizację plan objęcia ochroną lasów przyległych do Wrocławia. Koncepcja Zielonego Pierścienia wokół Wrocławia powstała w gronie proekologicznie zorientowanych leśników na początku lat dziewięćdziesiątych. Lasy Państwowe nie są skłonne przekazywać gruntów leśnych wraz z lasem samorządom. Ta droga jest wątpliwa pod względem prawnym i zupełnie sprzeczna z



## STOWARZYSZENIE EKOLOGICZNE EKO-UNIA

ul. Białoskórnicza 26, 50-134 Wrocław ☎ +48 71 344 22 64 ✉ info-ekounia@eko.org.pl

polityką LP. Obecnie w okolicznych lasach mamy normalną gospodarkę leśną. Nadal zgodnie z jej regulami i planami urządzania lasów, dęby, sosny czy olchy, gdy dochodzą do wieku rębności, są

wycinane. Kilka kilometrów od granic miasta jeszcze dziś można zobaczyć grubo ponad stuletnie dęby czy sosny, przygotowane do przerobu na parkiet lub deski.

Potrzebna jest niewątpliwie większa aktywność władz miasta. Aglomeracja wrocławska potrzebuje otoczenia leśnego, które nie będzie plantacją i... śmietnikiem dla okolicznych drobnych zakładów oszczędzających na płaceniu za składowanie odpadów.

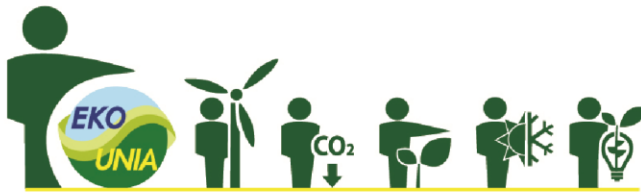
Ale przede wszystkim warto spojrzeć na fatalny udział lasów w powierzchni Wrocławia (7,5%) - najmniejszy spośród polskich aglomeracji. Dwukrotnie mniejszy niż Poznań, czterokrotnie mniejszy niż Gdańsk, ponad pięciokrotnie mniejszy, niż Katowice. Uchwała Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 czerwca 2006 roku ws. zatwierdzenia Powiatowego Programu Zwiększenia Lesistości Miasta Wrocławia pozostaje martwym dokumentem, a kolejne obszary przewidziane pod zalesienie są przedmiotem inwestycji deweloperskich. Tylko zwarte obszary leśne są w stanie zapewnić zarówno retencję wody, jak i obniżanie temperatury, ponadto filtrując zanieczyszczenia z powietrza i dostarczając tlen.

### 5. Transport

Wrocław musi zaplanować system sprawnego transportu publicznego (szynowego i kołowego – również z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury PKP) uzupełniony promocją ruchu i ścieżek rowerowych. Pojazd indywidualny nie może stanowić trzonu tej koncepcji. Ludzie wjeżdżają do centrum miasta pojazdami indywidualnymi z powodu braku innej możliwości. Narażają się często na stanie w korkach i oddychanie spalinami. Obwodnice nie mogą być jedynym sposobem załatwienia problemu. Zorientowanie planów miasta na zaspokojenie potrzeb motoryzacji indywidualnej (rozbudowa dróg i parkingów) to brnięcie w nierozwiązywalne problemy i trwałe uszczuplanie przestrzeni publicznej. Budowa systemu zrównoważonego transportu mogłaby liczyć na istotne wsparcie środkami Unii Europejskiej.

Wyraźnie za takimi rozwiązaniami opowiedział się także transportowy panel obywatelski zorganizowany w 2020 r., którego ustalenia miały być wiążące dla zarządzających miastem, a w rzeczywistości obserwujemy brak woli zastosowania się do postanowień tego ważnego instrumentu demokracji deliberacyjnej i jednego z fundamentów tworzenia społeczeństwa obywatelskiego.

Ponadto Stowarzyszenie Ekologiczne EKO-UNIA, przy współpracy z partnerami społecznymi, w związku z uchwałą nr XXVIII/760/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 22 października 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia (Biuletyn Urzędowy RMW z 2020 r. poz. 292) wnosi o szczegółowe obszary ujęte w poszczególnych wnioskach dotyczących wprowadzenia:



## STOWARZYSZENIE EKOLOGICZNE EKO-UNIA

ul. Białoskórnicza 26, 50-134 Wrocław ☎ +48 71 344 22 64 ✉ info-ekounia@eko.org.pl

1. dla obszaru użytkowanego do 2015 r. jako Wrocławskie Pola Irygacyjne, obejmującego działki pomiędzy osiedlami: Rędzin, Lesica, Świniary, Lipa Piotrowska, Osobowice, ustanowienia na całym obszarze traktowanym jako teren zieleni ekoparku pełniącego funkcje rekreacyjne i edukacyjne dla mieszkańców Wrocławia i gości odwiedzających miasto;
2. na obszarze osiedla Kuźniki ochrony zgodnie z wnioskiem „Zielone Kuźniki w Dolinie Ślęzy”;
3. ochrony dla obszaru Lasu Mokrzańskiego wraz z otuliną;
4. ochrony na terenie wszystkich Rodziny Ogrodów Działkowych na terenie Gminy Wrocław;
5. ochrony dla obszaru położonego pomiędzy osiedlami Żerniki, Złotniki, Maślice i Kuźniki;
6. dla obszaru całego miasta w zakresie ustanowienia zakazu grodzenia obszarów zabudowy wielomieszkaniowej, a także ustanowienie obowiązku identyfikacji i ochrony korytarzy komunikacyjnych pieszych i rowerowych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
7. dla obszaru całego miasta w zakresie wykonania ustaleń [Powiatowego Programu Zwiększenia Lesistości Miasta Wrocławia](#) (Załącznik do uchwały Nr LII/3183/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 czerwca 2006 roku wrosystem.um.wroc.pl, 2006-06-08) i zwiększenia lesistości Wrocławia.
8. dla części obszaru położonego pomiędzy osiedlem Jagodno, Rodzinnymi Ogrodami Działkowymi Jedność, osiedlami Wojszyce i Ołtaszyn oraz wsią Radomierzyce poprzez wydzielenie obszaru o powierzchni nie mniej niż 75 ha i przeznaczeniu go na zielenią parkową.
9. dla obszaru obrębu Leśnica i ujęcie ich w jednostce urbanistycznej Z1, z obowiązkiem zachowania starodrzewu i zakazu zabudowy.

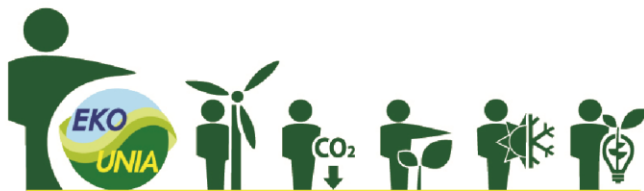
*Z poważaniem*

Prezes Stowarzyszenia  
**Radosław Gawlik**

### Załącznik

Nowe „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia” – konieczność ochrony wartości przyrodniczych miasta

Adam Guziak, Polskie Towarzystwo Przyjaciół Przyrody „pro Natura”



## STOWARZYSZENIE EKOLOGICZNE EKO-UNIA

ul. Białoskórnicza 26, 50-134 Wrocław ☎ +48 71 344 22 64 ✉ info-ekounia@eko.org.pl

Wyrażam zgodę, aby moje dane osobowe w zakresie obejmującym nr telefonu były przetwarzane przez Gminę Wrocław na potrzeby kontaktu w sprawie procedury sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia. Zgoda może być w każdym momencie wycofana poprzez przesłanie żądania na adres Administratora Danych Osobowych.

Wyrażam zgodę na udostępnianie moich danych osobowych, tj. imiona i nazwiska oraz nazwy i logo Stowarzyszenia przez Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, na liście petycji oraz w zbiorczej informacji na temat petycji kierowanych do Prezydenta Wrocławia i Rady Miejskiej Wrocławia rozpatrzonych w roku poprzednim publikowanych na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia pod adresem <http://bip.um.wroc.pl/petycje/563> w związku z przepisami ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870).

Prezes Stowarzyszenia  
**Radosław Gawlik**

.....  
/podpis/